

**Stanowisko Nr 6/2020**  
**Wójta i Rady Gminy Celestynów**  
**z dnia 29 października 2020 roku**

**w sprawie**

**wyrażenia sprzeciwu wobec próby objęcia terenu przyległego do dz. ewid. nr 687  
położonej w Celestynowie ochroną Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora  
Zabytków w formie ustanowienia strefy otoczenia zabytku**

Na podstawie § 8 ust. 3 Statutu Gminy Celestynów przyjętego uchwałą Nr 24/03 Rady Gminy Celestynów z dnia 8 lipca 2003 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 243, poz. 6401 ze zmianami) Rada Gminy Celestynów ustala, co następuje:

§1

Rada Gminy Celestynów oraz Wójt Gminy Celestynów wyrażają stanowczy sprzeciw wobec podjętych przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków działań zmierzających do objęcia ochroną konserwatorską poprzez ustanowienie na działkach o numerach 686, 512/4, 512/3 oraz 693/22 w Celestynowie strefy otoczenia zabytku (willa wraz z zielenią) zlokalizowanego na działce 687 w obrębie Celestynów wpisanego do rejestru zabytków pod nr 1210 decyzją z 6.10.1983r.

§2

Stwierdzamy, że wprowadzenie ograniczeń na działkach o których mowa w §1 może całkowicie uniemożliwić realizację priorytetowej dla Gminy Celestynów a szczególnie dla blisko 5 tys. mieszkańców Celestynowa inwestycji pn. „Budowa skrzyżowania bezkolizyjnego z linią kolejową nr 7 w ciągu ul. Jankowskiego w Celestynowie wraz z budową przyległego układu drogowego”. Inwestycja jest prowadzona przez Gminę Celestynów wspólnie z PKP PLK. S.A. w ramach Ogólnopolskiego Kolejowego Programu Poprawy bezpieczeństwa na przejazdach kolejowych.

§3

Realizacja inwestycji jest niezbędna z uwagi na planowane znaczne zwiększenie intensywności ruchu kolejowego na trasie Warszawa - Dorohusk oraz znaczne zwiększenie prędkości kursujących pociągów (120-160km/h). Założenia programów rządowych wskazują, że linia kolejowa Warszawa - Dorohusk ma stać się jedną z głównych magistrali kolejowych łączących Centralny Port Komunikacyjny z miastami wschodniej Polski oraz państwami położonymi za wschodnią granicą kraju.

§4

Niezrozumiałe jest wszczęcie postępowania administracyjnego z urzędu przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w czerwcu 2020r tym bardziej, że uprzednio 14 marca 2019 wydał on pozytywną opinię dotyczącą koncepcji przebiegu przebudowy skrzyżowania ul. Jankowskiego z linią kolejową nr 7. Konsekwencją tej pozytywnej opinii

było podpisanie z Powiatem Otwockim, a następnie z PKP PLK S.A. umów o współpracy przy realizacji tej inwestycji. Wartość inwestycji wynosi ponad 28 mln zł, w tym ponad 13 mln zł to środki Unii Europejskiej z programu POIS (Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko).

#### §5

Duże wątpliwości Rady Gminy budzi fakt, iż w przypadku realizacji inwestycji budowy tunelu w Otwocku w świetle ul. Filipowicza zlokalizowanej w bezpośredniej bliskości zabytkowej willi Górewicza (jeden z największych zabytków architektury drewnianej w Europie wpisany do rejestru zabytków) nie ustanowiono w pasie ul. Filipowicza strefy otoczenia zabytku.

#### §6

Zwracamy uwagę na znaczący wzrost różnego rodzaju zagrożeń - między innymi:

- paraliż komunikacyjny w centrum miejscowości Celestynów,
- degradacja środowiska spowodowana zwiększoną emisją spalin ze stojących w korku pojazdów oczekujących na otwarcie rogatek kolejowych,
- zwiększona emisja hałasu
- zwiększona emisja pyłów zanieczyszczających powietrze,
- zwiększone zagrożenia dla życia i zdrowia mieszkańców w związku z utrudnieniem dojazdu służb ratunkowych (Straż Pożarna, Pogotowie Ratunkowe, Policja, służby leśne, ratownictwo techniczne – energetyczne i gazowe); na odcinku ok 30km byłoby to jedyne bezkolizyjne skrzyżowanie drogi z torami na linii Otwock - Pilawa.
- zagrożenie bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego, w tym pieszych i rowerzystów (według danych krajowych w 2019r na przejazdach kolejowo-drogowych doszło do 185 wypadków, w których śmierć poniosło 55 osób i kilkadziesiąt osób odniosło ciężkie obrażenia),
- zagrożenie rozwoju społecznego, gospodarczego i kulturalnego Gminy. Utrudniony dostęp dla mieszkańców do instytucji użyteczności publicznej – Urząd Gminy, Ośrodek Zdrowia, Szkoła, Przedszkole, kościół, Poczta, GOKiS, targowisko oraz liczne sklepy.

#### §7

Podkreślamy, że poprawa bezpieczeństwa w tym ochrona życia i zdrowia, płynności ruchu, jakości środowiska leży w żywotnym interesie społecznym władz Gminy Celestynów oraz mieszkańców, którzy w konsultacjach społecznych, przeprowadzonych w marcu 2018 roku jednoznacznie (98%) poparli konieczność realizacji powyższej inwestycji. W konsultacjach tych wzięło udział ok. 800 mieszkańców Celestynowa. Jednocześnie zwracamy uwagę, że wprowadzenie ruchu ulicznego w wykop tunelowy korzystnie wpłynie i uwydatni walory widokowe zabytkowej willi wraz z zielenią.

§8

Zwracamy uwagę, że poprawa bezpieczeństwa na przejazdach kolejowych stanowi jeden z najważniejszych priorytetów działań podejmowanych przez władze państwowe i samorządowe wraz z PKP.

§9

Władze Gminy rozumiejąc i dostrzegając potrzebę ochrony zabytków i zapewnienie bezpieczeństwa zdecydowały się na realizację tej inwestycji także w celu ochrony tego zabytkowego obiektu o konstrukcji drewnianej otoczonej zielenią.

§10

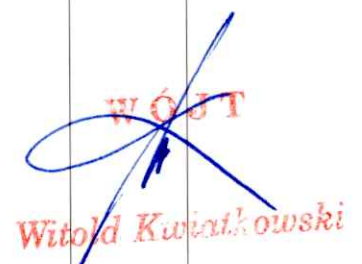
Wzywamy Wojewódzkiego Mazowieckiego Konserwatora Zabytków do uwzględnienia w procesie wydawania decyzji w powyższej sprawie interesu społecznego, wykazanego w niniejszym stanowisku Rady Gminy i umorzenia postępowania wszczętego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§11

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy Celestynów do przekazania powyższego stanowiska do:

1. Prezes Rady Ministrów
2. Wicepremier Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego
3. Wojewódzki Konserwator Zabytków
4. Wojewoda Mazowiecki
5. Starosta Powiatu Otwockiego
6. PKP PLK S.A.
7. Wicemarszałek Senatu – Michał Kamiński
8. Poseł na Sejm – Bożena Żelazowska
9. Poseł na Sejm – Mariusz Błaszczak
10. Poseł na Sejm – Dariusz Olszewski
11. Poseł na Sejm – Zdzisław Sipiera
12. Poseł na Sejm – Piotr Uściński
13. Poseł na Sejm – Anita Czerwińska
14. Poseł na Sejm – Dominika Chorościńska
15. Poseł na Sejm – Kinga Gajewska
16. Poseł na Sejm – Jan Grabiec
17. Poseł na Sejm – Maciej Lasek
18. Poseł na Sejm – Paweł Zalewski
19. Poseł na Sejm – Andrzej Rozenek

  
Przewodnicząca  
Rady Gminy Celestynów  
Kamilla Zielińska

  
WÓJT  
Witold Kwiatkowski