



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

Warszawa, dnia 21.05.2021 r.

SPN-I.7533.851.2015.EG

### **DECYZJA NR 1531 /2021**

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku, poz. 735)

#### **stwierdzam nabycie**

przez Powiat Otwocki z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności nieruchomości zajętej pod część drogi publicznej nr 01227 w miejscowości Regut gmina Celestynów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 3512 o powierzchni 0,6825 ha w obrębie ewidencyjnym 0011 Regut.

#### **UZASADNIENIE**

Zarząd Powiatu Otwockiego wnioskiem znak GN.I.6824.20.2015 z dnia 30 października 2015 roku wystąpił o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie przez powiat otwocki z dniem 1 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 ust.1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanego gruntu zajętego pod część drogi publicznej nr 01227 w miejscowości Regut gmina Celestynów.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego niestanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa ani gminy i pozostawała we władaniu Wojewódzkiej Dyrekcji Dróg Miejskich w Warszawie Rejon Otwock.

Starosta Otwocki działając w imieniu Skarbu Państwa złożył oświadczenie znak GN.I.6824.20.2015.AN z dnia 06 kwietnia 2021 roku informujące że Skarbowi Państwa według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Rozporządzeniem Ministra Komunikacji z dnia 14 lipca 1986 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg wojewódzkich w województwach białostockim, bielskim (...) siedleckim, sieradzkim, suwalskim, rzeszowskim, tarnowskim i zielonogórskim (Dz. U. 1986.30.151 z dnia 29 sierpnia 1986 roku) droga nr 01227 o przebiegu Podbiel - Regut stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę wojewódzką. Na podstawie art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku Rada Ministrów określiła w drodze rozporządzenia z dnia 15 grudnia 1998 roku w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160, poz. 1071) wykaz dróg krajowych i wojewódzkich, który nie obejmował drogi nr 01227. Stosownie do art. 103 ust. 3 tej ustawy dotychczasowe drogi krajowe i wojewódzkie nie wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 1998 roku stają się z dniem 1 stycznia 1999 roku drogami powiatowymi.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną przedmiotowa nieruchomości zajęta pod część drogi nr 01227 w miejscowości Regut gmina Celestynów stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Powiatu Otwockiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii, które można złożyć za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

#### Otrzymują

1. Zarząd Powiatu Otwockiego  
ul. Górna 13, 05-400 Otwock  
(2 egz. decyzji - w tym 1 egz. ostatecznej decyzji  
dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
2. Starosta Powiatu Otwockiego  
ul. Górna 13, 05-400 Otwock
3. aa

#### Do wiadomości

1. Zarząd Dróg Powiatowych w Otwocku  
ul. Bohaterów Westerplatte 1, 05-480 Karczew
2. Wójt Gminy Celestynów  
ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów
3. Wydział Geodezji i Kartografii  
Starostwa Powiatowego w Otwocku  
ul. Komunardów 10, 05-402 Otwock  
(1 egz. ostatecznej decyzji  
w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego)

2009.12.18  
Wójt Gminy Celestynów  
Ryszard J. Jankowski