

Uchwała Nr 330/21
Rady Gminy Celestynów
z dnia 21 grudnia 2021 roku

w sprawie zmiany uchwały nr 306/21 z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dąbrówka i Celestynów – „Cmentarz Celestynów”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) Rada Gminy Celestynów uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Rady Gminy Celestynów nr 306/21 z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dąbrówka i Celestynów – „Cmentarz Celestynów” **zmianie ulega załącznik graficzny nr 1** określający granice obszarów objętych planem, który otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2.

Pozostałe zapisy uchwały nr 306/21 z dnia 30 listopada 2021 r. pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Celestynów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Celestynów


Romuald Ziętała

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 330/21
Rady Gminy Celestynów
z dnia 21 grudnia 2021 roku

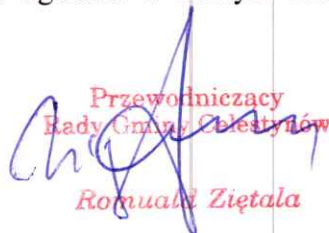
w sprawie zmiany uchwały nr 306/21 z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dąbrówka i Celestynów – „Cmentarz Celestynów”.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz.741 z późn. zm.), kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie planów miejscowych, należy do zadań własnych gminy.

W dniu 30 listopada 2021 r. Rada Gminy Celestynów podjęła uchwałę nr 306/21 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dąbrówka i Celestynów – „Cmentarz Celestynów”.

Granice obszarów przystąpienia wskazano w załączniku graficznym nr 1 do uchwały. Wskazany obszar przystąpienia obejmował teren strefy sanitarnej 50m i 150m od projektowanego cmentarza. W dniu 10 grudnia 2021 r. Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie poinformował, że w jego ocenie teren przystąpienia powinien także obejmować obszar stref sanitarnych w odległości 50m i 150m od istniejącego cmentarza tak, aby zasięgi tych stref, w których obowiązują związane z nimi obostrzenia znajdowały się w całości w granicach obszaru przystąpienia.

Mając na uwadze stanowisko Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego oraz bezpieczeństwo procesu legislacyjnego uchwalenia planu miejscowego, zasadna jest zmiana zakresu przystąpienia polegająca na jego zwiększeniu zgodnie z nowym załącznikiem graficznym sporządzonym do niniejszej uchwały.


Przewodniczący
Rady Gminy Celestynów
Romuald Ziętała