

GMINA CELESTYNÓW

Urząd Gminy w Celestynowie
ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów
www.celestynow.pl

Celestynów, dnia 21.02.2022 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT nr 1

Przedmiot zamówienia:

- 1) Urząd Gminy w Celestynowie zwraca się z uprzejmą prośbą o podanie oferty cenowej na usługę polegającą na wykonaniu podziału geodezyjnego działki ew. nr 1129/2 z obrębu Celestynów, stanowiącej własność Gminy Celestynów, w celu wydzielenia 3 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
- 2) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wykonania mapy z projektem podziału nieruchomości dla przedmiotowej nieruchomości, przyjętą wcześniej do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Otwocku.
- 3) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do wyznaczenia i trwałej stabilizacji punktów granicznych działki ew. nr 1129/2, w tym wyznaczania i trwałej stabilizacji punktów granicznych nowych działek powstałych po podziale.
- 4) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do w/w ustaw.

Szczegóły ofertowy:

Urząd Gminy w Celestynowie zwraca się z prośbą o przedstawienie propozycji ceny jednostkowej brutto za wykonanie podziału geodezyjnego działki ew. nr 1129/2 z obrębu Celestynów.

Termin wykonania zamówienia:

Cztery miesiące od dnia podpisania niniejszej umowy.

Ogólne warunki zamówienia:

1. Jedynym kryterium oceny ofert będzie **cena jednostkowa brutto** za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.
2. W/w cena jednostkowa podana w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do przedmiotowego zaproszenia będzie stanowić wartość całego zamówienia i decydować będzie o wyborze najkorzystniejszej oferty.
3. Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w tym upusty i rabaty.
4. W przypadku niezgodności ceny napisanej cyfrowo i ceny napisanej słownie rozstrzygająca będzie cena napisana słownie.
5. Formularz ofertowy musi być podpisany przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
6. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której może być zaproponowana tylko jedna cena za wykonanie przedmiotu zamówienia.

7. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności, kwalifikacje oraz uprawnienia wskazane w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku prawo geodezyjne i kartograficzne.
8. W przypadku wystąpienia wad w wykonaniu przedmiotu zamówienia Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o ich usunięcie a Wykonawca usunie wady na własny koszt w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego.
9. Rozliczenie transakcji następować będzie przelewem na konto wskazane na fakturze prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę, w ciągu 21 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego, na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury adekwatnie do wykonanej pracy.
11. Wykonawcy będą związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni roboczych. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
12. Przed upływem terminu składania ofert, w szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmodyfikować treść zaproszenia do składania ofert. Dokonana modyfikacja zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którzy otrzymali zaproszenie do składania ofert lub zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
13. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego lub gdy cena oferty jest wyższa niż wysokość środków finansowych zarezerwowanych na przedmiotowe zamówienie.
14. Oferty niekompletne i złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
15. Ofertę w postaci załącznika nr 1 niniejszego zaproszenia do składania ofert należy przesłać drogą elektroniczną na adres: **b.bandych@celestynow.pl**, faksem pod numerem 22 789-70-11 lub złożyć w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy w Celestynowie, ul. Regucka 3, 05-430 Celestynów w trwale zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego z napisem na kopercie „**Oferta na podział nieruchomości –dz. 1129/2**” oraz nazwą i dokładnym adresem Zamawiającego wraz z numerami telefonów Wykonawcy (dopuszcza się pieczętkę Wykonawcy). Ofertę należy złożyć lub przesłać do dnia **25.02.2022 r.** do godz. **14⁰⁰**.
16. Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania drogą elektroniczną lub telefonicznie.
17. Osobą uprawnioną do kontaktu z oferentami jest Bartłomiej Bandych, tel. 22 789-70-60 , wew.122, e-mail: b.bandych@celestynow.pl

Bartłomiej Bandych

(-)

Kierownik Referatu Geodezji, Nieruchomości
i Gospodarki Przestrzennej.