

Protokół z XXXIV Sesji Rady Gminy Celestynów
odbytej w dniu 29 października 2013 roku

W sesji udział wzięli:

Radni Rady Gminy Celestynów	-	wg załączonej listy
Wójt Gminy Celestynów	-	Stefan Traczyk
Zastępca Wójta Gminy Celestynów	-	Magdalena Mąka
Skarbnik Gminy Celestynów	-	Agnieszka Kurek
Sołtysi	-	wg załączonej listy obecności

Inne osoby zaproszone.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętala dokonał otwarcia sesji, powitał radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości. Stwierdził, iż na sali znajduje się 10 Radnych, co stanowi quorum niezbędne do podejmowania przez Radę Gminy prawomocnych uchwał. Poinformował, że do dyskusji w sprawach różnych zapisała się Pani ██████████. Następnie odczytał proponowany porządek obrad Sesji.

Proponowany porządek obrad Sesji Rady Gminy Celestynów:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum Rady oraz przyjęcie porządku obrad Sesji.
2. Sprawy różne.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmiany budżetu Gminy Celestynów na 2013 rok;
 - b) dokonania zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Celestynów na lata 2013-2022;
 - c) określenia stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok;
 - d) zbycia nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów;
 - e) oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów;
 - f) ustalenia regulaminu określającego tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze;
 - g) rozpatrzenia skargi Pani ██████████ na Dyrektora Przedszkola Samorządowego w Starej Wsi;
 - h) stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego;
 - i) powołania składów osobowych stałych Komisji Rady Gminy i ich przewodniczących.
4. Sprawozdanie Wójta z działalności między sesjami.
5. Zapytania Radnych i udzielenie odpowiedzi na zapytania przez Wójta.
6. Wnioski lub oświadczenia Radnych.
7. Przyjęcie protokołów z Sesji z dnia 27 września i 30 września 2013 roku.
8. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk złożył wniosek o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.

Na Sesję przybył Radny **Witold Garliński**.

Wniosek został przyjęty. (9 głosów za, 2 wstrzymujące).

Proponowany porządek obrad Sesji Rady Gminy Celestynów po zmianach:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum Rady oraz przyjęcie porządku obrad Sesji.
2. Sprawy różne.

3. Podjęcie uchwał w sprawach:

- a) zmiany budżetu Gminy Celestynów na 2013 rok;
 - b) dokonania zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Celestynów na lata 2013-2022;
 - c) określenia stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok;
 - d) oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów;
 - e) ustalenia regulaminu określającego tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze;
 - f) rozpatrzenia skargi Pani **Beaty Orzech** na Dyrektora Przedszkola Samorządowego w Starej Wsi;
 - g) stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego;
 - h) powołania składów osobowych stałych Komisji Rady Gminy i ich przewodniczących.
4. Sprawozdanie Wójta z działalności między sesjami.
5. Zapytania Radnych i udzielenie odpowiedzi na zapytania przez Wójta.
6. Wnioski lub oświadczenia Radnych.
7. Przyjęcie protokołów z Sesji z dnia 27 września i 30 września 2013 roku.
8. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został przyjęty. (11 głosów za).

Ad. pkt 2.

Sprawy różne.

Pani **[redacted]** przedstawiła skargę na działalność Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała powiedział, że skierował skargę do rozpatrzenia przez Komisję Rewizyjną.

Wójt Stefan Traczyk powiedział, że skierował skargę do kontroli zarządczej.

Radny Paweł Felczyk zapytał jak długo jeszcze była Pani Dyrektor Szkoły Podstawowej w Ostrowie będzie bezprawnie zajmować dwa garaże na terenie szkoły. Kiedy Urząd zadziała, aby te lokale zostały opuszczone i przystosowane do przetrzymywania opału.

Sołtys Witold Kieler zapytał co się dzieje w sprawie drogi na tzw. „Kozie Górki”? (kiedy zostały przyznane pieniądze, kiedy został ogłoszony przetarg i dlaczego tak późno, czy w umowach z wykonawcą są zawarte terminy i kary umowne. Czy są one egzekwowane).

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała poprosił, aby sołtys napisał pismo do Rady Gminy w tej sprawie.

Sołtys Bogumiła Kamińska poprosiła o wyrównanie ul. Karczewskiej przy zjeździe z drogi powiatowej.

Radny Tadeusz Floriańczyk poprosił o wykonanie oznaczeń poziomych na drodze powiatowej w rejonie przejazdu kolejowego w Pogorzeli.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała powiedział, że do Biura Rady wpłynęło pismo z Urzędu Skarbowego w Otwocku dotyczące analizy oświadczeń majątkowych radnych. Nieprawidłowości nie stwierdzono w oświadczeniu majątkowym Pana Łukasza Winiarskiego. Pozostałe oświadczenie mają drobne uchybienia. Dokument jest dostępny dla radnych w Biurze Rady.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała zapytał czy prawdą jest, że w Urzędzie Gminy pojawiła się Prokuratura.

Wójt Stefan Traczyk powiedział, że zgodnie z przepisami prokurator ma prawo i obowiązek podjąć

działania jeśli są jakieś zgłoszenia i zostało podjęte postępowanie wyjaśniające na podstawie donosu.

Ad. pkt 3, ppkt a).

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Celestynów na 2013 rok.

Pani Agnieszka Kurek powiedziała, że w projekcie zmniejsza się plan dochodów budżetu o kwotę 79.151,00 zł, zmniejsza się plan wydatków budżetu o kwotę 79.151,00 zł. Deficyt pozostaje bez zmian. Nie dokonuje się zmian w zakresie przychodów, nie dokonuje się zmian w zakresie rozchodów budżetu. Projekt był szczegółowo omawiany na Komisji Finansów. Autopoprawka dotyczy zmniejszenia rezerwy na wydatki bieżące na oświatę o kwotę 55.000 zł z przeznaczeniem na realizację zadania: „Budowa gminnej sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Celestynowie”. Kwota 55.000 zł zostanie przeznaczona na zakup projektu oraz wprowadzenie ewentualnych koniecznych zmian do dokumentu. Zmiany w tym projekcie wynikają z realizacji budżetu od stycznia do września tego roku.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały negatywnie.

Radny Tadeusz Floriańczyk wnioskował o zdjęcie z projektu uchwały kwoty 37.000 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia pracowników.

Radny Zbigniew Konefał wnioskował o niezdejmowanie kwoty 37.076,00 zł z przeznaczeniem na wynagrodzenia pracowników.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała poddał pod głosowanie wnioski radnego Tadeusza Floriańczyka.

Wniosek został przyjęty. (8 głosów za, 3 przeciw).

Wiceprzewodniczący Rady Tadeusz Floriańczyk przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Celestynów na 2013 rok z autopoprawką i przegłosowanym wnioskiem.

Uchwała została podjęta. (11 głosów za).

Ad. pkt 3, ppkt b).

Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Celestynów na lata 2013-2022.

Pani Agnieszka Kurek powiedziała, że dokonano następujących zmian w zakresie załącznika nr 1:1) w zakresie dochodów: - w 2013 roku dokonano zmiany dochodów zgodnie ze zmianami dokonanymi w budżecie na 2013 rok; w zakresie wydatków: - w 2013 roku dokonano zmiany wydatków (bieżących i majątkowych) zgodnie ze zmianami dokonanymi w budżecie na 2013 rok; dokonano zmian w informacjach dodatkowych w zakresie dokonanych zmian w budżecie. Dokonano następujących zmian w zakresie załącznika nr 2: W przedsięwzięciu "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów" dokonano korekty planowanego limitu wydatków na 2013 rok i 2014 rok w związku z przesunięciem terminu sporządzenia studium. Zmiana terminu jest wynikiem wniesienia uwag do projektu studium i koniecznością powtórzenia części procedury. Limit wydatków dla 2013 roku – 0,00 zł;

Limit wydatków dla 2014 roku – 14.145,00 zł; Limit zobowiązań – 0,00 zł. W zadaniu "Profesjonalny i efektywny Urząd Gminy w Celestynowie! Program modernizacji i podniesienia jakości zarządzania w Urzędzie Gminy w Celestynowie" dokonano zmniejszenia łącznych nakładów finansowych, limitu wydatków na 2013 rok w związku z zakończeniem realizacji projektu. Limit zobowiązań 0,00zł. Autopoprawką w przedsięwzięciu: "Dostawa samochodu służbowego na rzecz Urzędu Gminy Celestynów – leasing operacyjny " wprowadzono zmiany:

Łączne nakłady finansowe – 83.827,00 zł	Limit	
wydatków dla 2013 roku – 17.720,00 zł;	Limit wydatków dla 2014 roku – 16.833,00zł;	Limit
wydatków dla 2015 roku – 16.833,00 zł;	Limit wydatków dla 2016 roku – 16.833,00 zł;	Limit
wydatków dla 2017 roku – 15.608,00 zł;	Limit zobowiązań – 83.827,00 zł w związku z zamiarem podpisania	

umowy leasingu operacyjnego na dostawę samochodu służbowego dla urzędu gminy w ramach w/w przedsięwzięcia.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie. Na Komisji był złożony wniosek o wybór czy samochód służbowy dla Urzędu ma zostać zakupiony jednorazowo czy poprzez leasing. Komisja pozytywnie zaopiniowała leasing.

Wiceprzewodniczący Rady Tadeusz Floriańczyk przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie dokonania zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Celestynów na lata 2013-2022 z autopoprawką.

Uchwała została podjęta. (11 głosów za).

Ad. pkt 3, ppkt c).

Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok.

Pani Danuta Papis powiedziała, że podatek od nieruchomości jest najbardziej powszechnym podatkiem lokalnym, stanowiącym znaczące źródło dochodów własnych gminy. Biorąc pod uwagę zaspokajanie zbiorowych potrzeb społeczności lokalnych, proponuję na rok 2014 zwiększenie o 0,03 zł stawki podatku od nieruchomości od budynków mieszkalnych czyli ze stawki 0,59 zł na stawkę 0,62 zł i zwiększenie o 0,03 zł stawki podatku od nieruchomości od gruntów pozostałych ze stawki 0,16 zł na stawkę 0,19 zł.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Tadeusz Floriańczyk przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok.

Uchwała została podjęta. (6 głosów za, 4 przeciw, 1 wstrzymujący).

Ad. pkt 3, ppkt d).

Podjęcie uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.

Pan Bartłomiej Bandych powiedział, że nieruchomość oznaczona jako działka 707/1 z obr. Stara Wieś stanowi własność Gminy Celestynów. Na przedmiotowej części działki usytuowany jest garaż. Dotychczasowa umowa dzierżawy zawarta była na czas określony tj. okres 3 lat i wygasa dnia 31.01.2014 r. W dniu 02 października 2013 r. złożony został wniosek o zawarcie kolejnej umowy na okres 3 lat.

Przewodniczący Komisji Finansów i Inwestycji Paweł Felczyk powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Tadeusz Floriańczyk przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu Gminy Celestynów.

Uchwała została podjęta. (11 głosów za).

Ad. pkt 3, ppkt e).

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia regulaminu określającego tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze.

Pani Olga Wileńska powiedziała, że ze względu na zmianę skali oceniania nauczycieli i dyrektorów placówek oświatowych na skalę trzystopniową: ocena wyróżniająca, ocena dobra, ocena negatywna, Nagroda Wójta Gminy może być przyznana dyrektorowi, który posiada co najmniej dobrą ocenę pracy zawodowej. Został skrócony termin składania wniosków o przyznanie Nagrody Wójta do dnia 30 września, w celu naliczania nagród w okresie do 14 dni przed Dniem Edukacji Narodowej aby organ prowadzący miał wystarczająco dużo czasu na ich rozpatrzenie.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Pomocy Społecznej Stanisław Pawlak powiedział, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Wiceprzewodniczący Rady Tadeusz Floriańczyk przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie ustalenia regulaminu określającego tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze.

Uchwała została podjęta. (11 głosów za).

Ad. pkt 3, ppkt f).

Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pani ██████████ na Dyrektora Przedszkola Samorządowego w Starej Wsi.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Jacek Poplewski powiedział, że na posiedzeniu w dniu 01.10.13 Komisja Rewizyjna rozpatrzyła skargę Pani ██████████ na działalność Przedszkola Samorządowego w Starej Wsi. W świetle posiadanej dokumentacji Komisja Rewizyjna uznała w/w skargę za niezasadną. W uzasadnieniu Komisja Rewizyjna pragnie zauważyć, że posiadała niekompletną dokumentację (brakowało kopii korespondencji pomiędzy Urzędem Gminy Celestynów a Panią ██████████). Natomiast z dokumentacji będącej w dyspozycji Komisji wynikało, że nie było zaniedbań, tylko występowały rozbieżności w ocenie pracy Przedszkola Samorządowego w Starej Wsi. Należy również nadmienić, że obie strony zgodziły się z oceną Komisji Rewizyjnej.

Wiceprzewodniczący Rady Tadeusz Floriańczyk przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pani ██████████ na Dyrektora Przedszkola Samorządowego w Starej Wsi.

Uchwała została podjęta. (9 za, 1 przeciw, 1 wstrzymujący).

Ad. pkt 3, ppkt g).

Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała powiedział, że w dniu 7 października 2013 roku Radna Izabella Filipowicz-Żaroń złożyła pisemną rezygnację z pełnienia mandatu radnej Gminy Celestynów kadencji 2010-2014. Zgodnie z art. 190 ust. 2 ustawy Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw wygaśnięcie mandatu radnego stwierdza rada w drodze uchwały, najpóźniej w ciągu 3 miesięcy od wystąpienia przyczyny wygaśnięcia mandatu.

Wiceprzewodniczący Rady Tadeusz Floriańczyk przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

Uchwała została podjęta. (11 głosów za).

Ad. pkt 3, ppkt h).

Podjęcie uchwały w sprawie powołania składów osobowych stałych Komisji Rady Gminy i ich przewodniczących.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała powiedział, że w dniu 7 października 2013 roku Radna Izabella Filipowicz-Żaroń złożyła pisemną rezygnację z pełnienia mandatu radnej Gminy Celestynów kadencji 2010-2014. Na łączonym posiedzeniu Komisji Finansów i Oświaty została zgłoszona kandydatura Pana Wiesława Muszyńskiego na Przewodniczącego Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Pomocy Społecznej, który wyraził pisemną zgodę na kandydowanie.

Radni zaopiniowali pozytywnie kandydaturę Pan Wiesława Muszyńskiego na Przewodniczącego Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Pomocy Społecznej. (9 głosów za, 2 wstrzymujące).

Wiceprzewodniczący Rady Tadeusz Floriańczyk przeprowadził głosowanie imienne nad projektem uchwały w sprawie powołania składów osobowych stałych Komisji Rady Gminy i ich przewodniczących.

Uchwała została podjęta. (9 głosów za, 2 wstrzymujące).

Ad. pkt. 4

Sprawozdanie Wójta z działalności między sesjami.

Radny Paweł Felczyk wnioskuje o przedstawienie ile Urząd wydał środków na nadzór inwestorski w 2013 roku. Może warto by było zastanowić się nad zatrudnieniem w Urzędzie Gminy wykwalifikowanego pracownika, który zajmował by się nadzorem nad wszystkimi inwestycjami.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała poprosił o przedstawienie radnym porozumienia z powiatem dotyczącego wspólnego przystąpienia do „Schetynówki”.

Sesję opuścił radny **Jacek Poplewski**.

Ad. pkt. 5.

Zapytania Radnych i udzielenie odpowiedzi na zapytania przez Wójta.

Ad. pkt. 6.

Pani Malwina Klejn powiedziała, że w ciągu dwóch miesięcy na ul. Obrońców Pokoju wydarzyły się dwa wypadki z powodu przekraczania prędkości przez kierowców. Prośba o wyraźniejsze oznaczenie skrzyżowania równorzędnego.

Radny Zbigniew Konefał wnioskował o zatrudnienie pracownika w Urzędzie Gminy, który zajmowałby się tylko pozyskiwaniem środków zewnętrznych.

Ad. pkt. 7.

Protokoły z Sesji z dnia 27 września i 30 września 2013 roku zostały przyjęte. (10 głosów za).

Ad. pkt 8.

Przewodniczący Rady Romuald Ziętała zamknął obrady.

Przewodniczący Rady Gminy Celestynów

Romuald Ziętała

Sporządziła: Katarzyna Świdarska